

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АЛЕКСАНДРОВСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

«___» _____ года

№ _____

г. Полярный

**О рассмотрении отчета об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества ЗАТО Александровск за 2018 год**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности ЗАТО Александровск, утвержденным решением Совета депутатов ЗАТО Александровск от 24.12.2009 № 92 (в ред. решения Совета депутатов ЗАТО Александровск от 22.12.2011 № 121), Уставом ЗАТО Александровск,

Совет депутатов ЗАТО Александровск решил:

1. Отчет об исполнении прогнозного план (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск за 2018 год (приложение к настоящему решению) принять к сведению.
2. Опубликовать настоящее решение установленным порядком.

Глава ЗАТО Александровск

С.М. Кауров

**ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ)
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЗАТО АЛЕКСАНДРОВСК
ЗА 2018 ГОД**

Отчет об исполнении прогнозного план (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск за 2018 год разработан на основании Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск на 2018-2020 годы утвержденного решением Совета депутатов ЗАТО Александровск от 20.12.2017 № 105 (с изменениями от 29.05.2018 № 25).

В прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск на 2018-2020 годы, с плановым сроком приватизации на 2018 год включено 33 объекта недвижимого муниципального имущества, составляющего имущество казны ЗАТО Александровск, из них:

- 11 объектов по преимущественному праву выкупа в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ);

- 22 объекта путем продажи на аукционе в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ).

Во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск на 2018-2020 годы, в 2018 году из 33 объектов недвижимости, включенных в план (программу) приватизации, реализовано 9 нежилых помещений в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ, с рассрочкой платежа на 5 лет. Сумма поступлений в местный бюджет ЗАТО Александровск от реализации данных объектов в 2018 году составила 377 498,26 руб.

Кроме того, в 2018 году в доход местного бюджета ЗАТО Александровск поступили платежи от реализации 5 объектов недвижимого имущества, включенных в План (программу) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск на 2017 год на сумму 1 279 448,52 руб.

Всего во исполнение Прогнозных планов (программ) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск 2014-2018 годов, от реализации имущества по договорам купли-продажи с рассрочкой платежа на 5 лет, в том числе и с единовременной выплатой, в доход местного бюджета ЗАТО Александровск в 2018 году поступило 17 878 451,02 руб.

Расшифровка сумм поступлений и мероприятия по исполнению прогнозного плана приведены в приложении к отчету об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск за 2018 год.

Выполнение Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск за 2018 год составило 27,3%.

**Приложение
к отчету об исполнении прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества
ЗАТО Александровск за 2018 год**

№ п/ п	Наименование объекта имущества	Адрес объекта, характеристика	Решение Совета депутатов ЗАТО Александровск об утверждении условий приватизации (РСД)	Рыночная стоимость объекта без учета НДС (руб.)	Сроки рассрочки платежа	Договор купли- продажи/с ведения о проведенн ых аукционах	Доход местного бюджета, на 31.12.2018 (руб.)
Реализации объектов муниципального имущества по преимущественному праву выкупа в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ							
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нежилое помещение	город Снежногорск, Мурманская область, Юго-восточное направление, 1030 м от административного здания ФГУП СРЗ «Нерпа», пом. IV (1), кадастровый номер 51:21:0030101:529, площадь 29,3 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 26	112 712,00	5 лет	СКП18-0003 от 08.06.2018	13 973,40
2	Нежилое помещение	город Снежногорск, Мурманская область, Юго-восточное направление, 1030 м от административного здания ФГУП СРЗ «Нерпа», пом. VI (1), кадастровый номер 51:21:0030101:531, площадь 28,1 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 26	112 712,00	5 лет	СКП18-0004 от 08.06.2018	14 000,00

3	Нежилое помещение	город Снежногорск, Мурманская область, Юго-восточное направление, 1030 м от административного здания ФГУП СРЗ «Нерпа», пом. III (1), кадастровый номер 51:21:0030101:528, площадь 92,7 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 26	468 644,00	5 лет	СКП18-0005 от 08.06.2018	49 900,00
4	Нежилое помещение	город Снежногорск, Мурманская область, Юго-восточное направление, 1030 м от административного здания ФГУП СРЗ «Нерпа», пом. I (1-3), II (1), кадастровый номер 51:21:0030101:527, площадь 282,6 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 26	1 477 119,00	5 лет	СКП18-0006 от 08.06.2018	156 964,32
5	Нежилое помещение	184650, г. Полярный, Мурманская область, ул. Красный Горн, д.20, помещение № IV, общей площадью 62,6 кв.м, кадастровый номер 51:08:0030103:514	РСД от 29.05.2018 № 26	485 588,00	5 лет	ПКП18-0004 от 06.06.2018	43 800,21
6	Нежилое помещение	184670, г. Гаджиево, ул. Мира, д. 83, помещение II, кадастровый номер 51:23:0010103:52, общей площадью 51,6 кв.м.	РСД от 29.05.2018 № 26	182 181,00	5 лет	ГКП18-0002 от 26.06.2018	13 308,81
7	Нежилое помещение	город Снежногорск, Мурманская область, ул. Флотская, д. 3, пом. 54, кадастровый номер 51:21:0010103:1109, площадь 50,3 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 26	369 473,00	5 лет	СКП18-0008 от 29.06.2018	39 753,59
8	Нежилое помещение	н.п. Оленья Губа, Мурманская область, ул. Строителей, д. 27, пом. III, кадастровый номер 51:23:0040001:132, площадь 31,6 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 26	228 125,00	5 лет	СКП18-0002 от 08.06.2018	28 281,68

9	Нежилое помещение	город Снежногорск, Мурманская область, ул. Мира, д. 12, пом. 2, кадастровый номер 51:21:0010104:611, площадь 27,4 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 26	197 805,00	5 лет	СКП18-0007 от 26.06.2018	17 516,25
10	Нежилое помещение	город Полярный, Мурманская область, ул. Лунина, д. 5, нежилое помещение, кадастровый номер 51:08:0010103:105, площадь 123,9 кв.м	Условия приватизации не приняты	399 442,00	-	-	-
11	Нежилое помещение	город Снежногорск, Мурманская область, ул. В. Бирюкова, д. 5/1, пом. XVI (9-61), XIX (1-56), кадастровый номер 51:21:0010103:2020, площадь 454,8 кв.м	Условия приватизации не приняты	2 436 954,00	-	-	-

ИТОГО

377 498,26

Реализации объектов муниципального имущества в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нежилое помещение	город Снежногорск, Мурманская область, ул. Октябрьская, д. 28, пом. V, VI, кадастровый номер 51:21:0020103:1706, площадь 122,2 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 27	1 135 324,00	-	Аукцион не проводился	0
2	Нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Красный Горн, д.21, пом. 38, кадастровый номер 51:08:0030104:289, площадь 33,1 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 27	292 313,00	-	Аукцион не проводился	0

3	Нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Красный Горн, д. 17, пом. 109, кадастровый номер 51:08:0030103:1325, площадью 32,9 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 27	272 884,00	-	Аукцион не проводился	0
4	Нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Котельникова д. 4, пом. 18, кадастровый номер 51:08:0050101:136, площадью 30,7 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 27	229 761,00	-	Аукцион не проводился	0
5	Нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Котельникова д. 4, пом. 48, кадастровый номер 51:08:0050101:66, площадь 30,9 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 27	231 258,00	-	Аукцион не проводился	0
6	Нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Героев "Тумана", д. 1, пом. 64, кадастровый номер 51:08:0010105:858, площадь 29,0 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 27	247 039,00	-	Аукцион не проводился	0
7	Нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Героев "Тумана", д. 12, кадастровый номер 51:08:0010106:425, площадь 491,6 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 27	4 938 921,00	-	Аукцион не проводился	0
8	Нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Героев "Тумана", д. 11, пом. 27, кадастровый номер 51:08:0010106:342, площадь 47,6 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 27	412 576,00	-	Аукцион не проводился	0
9	Нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Героев "Тумана", д. 11, пом. 26, кадастровый номер 51:08:0010106:341, площадь 45,1 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 27	390 907,00	-	Аукцион не проводился	0

10	Нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Советская, д. 16, пом. 2, кадастровый номер 51:08:0030106:29, площадь 31,3 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 27	158 171,00	-	Аукцион не проводился	0
11	Нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Сивко, д. 6, пом. VII, кадастровый номер 51:08:0030107:261, площадь 104,8 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 27	1 056 008,00	-	Аукцион не проводился	0
12	Нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Советская, д. 24/4, кадастровый номер 51:08:0030103:1419, площадь 250 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 27	2 800 000,00	-	Аукцион не проводился	0
13	Нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Лунина д. 11, пом. I (1-17), кадастровый номер 51:08:0010101:38, площадь 135,3 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 27	1 425 790,00	-	Аукцион не проводился	0
14	Нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Душенова, д. 2, пом. III (1-6), кадастровый номер 51:08:0040101:236, площадь 151,0 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 27	1 467 931,00	-	Аукцион не проводился	0
15	Нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Гандюхина д. 3, пом. I, кадастровый номер 51:08:0030105:375, площадь 71,9 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 27	678 963,00	-	Аукцион не проводился	0
16	Нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Гандюхина д. 5, пом. I, кадастровый номер 51:08:0030105:59, площадь 236,2	РСД от 29.05.2018 № 27	2 407 304,00	-	Аукцион не проводился	0

17	Нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Душенова, д. 15, кадастровый номер 51:08:0040101:232, помещение площадь 143,1 кв.м	РСД от 29.05.2018 № 27	619 016,00	-	Аукцион не проводился	0
18	Нежилое помещение	город Снежногорск, Мурманская область, ул. П. Стеблина, д. 41/2, нежилое здание, бойлерная, 1 этаж, кадастровый номер 51:21:0030101:454, площадь 143,4 кв.м	РСД от 07.11.2018 № 88	2 916 894,00	-	Аукцион признан не состоявшимся Протокол № 1 от 29.12.2018	0
19	нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Красный Горн, д. 18, этаж: 03,04,05, номера на поэтажном плане: V(7-14), VI (7- 14), VII(7-14), кадастровый номер 51:08:0030103:1399, площадь 1 781,7 кв.м	РСД от 07.11.2018 № 88	1 231 102,00	-	Аукцион не проводился	0
20	нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Красный Горн, д. 18, этаж: 03,04,05, номера на поэтажном плане: V(1-6), VI (1-6), VII(1-6), кадастровый номер 51:08:0030103:1404, площадь 719,7 кв.м	РСД от 07.11.2018 № 88	372 968,00	-	Аукцион не проводился	0
21	нежилое помещение	город Снежногорск, Мурманская область, ул. В. Бирюкова, д. 5/1, этаж цоколь, номера на поэтажном плане VII, кадастровый номер 51:21:0010103:2007, площадь 28,5 кв.м	РСД от 07.11.2018 № 88	105 555,00	-	Аукцион не проводился	0

22	Нежилое здание	н.п. Кувшинская Салма, Мурманская область, здание банно-прачечного комбината, нежилое, 2 - этажный, кадастровый номер 51:06:0000000:1767, общей площадью 790,8 кв.м	РСД от 07.11.2018 № 88	390 000,00	-	Аукцион признан не состоявшимся Протокол № 1 от 29.12.2018	0
----	----------------	---	------------------------	------------	---	---	---

ИТОГО

0

Перечень объектов муниципального имущества реализованных в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ в 2018 году по плану (программе) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск на 2017 года

1	2	3	4	5	6	7	8
1	нежилое помещение	город Гаджиево, Мурманская область, ул. Колышкина, д.70, нежилое помещение II, кадастровый номер 51:23:0010101:1898, площадь 82,4 кв.м	РСД от 20.12.2017 № 112	676 077,00	единовремененно	ГКП18-0001 от 11.04.2018	286 473,31
2	гараж	город Снежногорск, Мурманская область, гаражно-строительный кооператив № 1, кадастровый номер 51:21:0010102:454, площадь 41 кв.м	РСД от 20.12.2017 № 112	160 000,00	единовремененно	СКП18-0001 от 11.04.2018	67 796,61
3	нежилое помещение	город Полярный, Мурманская область, ул. Героев Тумана, д. 8, пом. 61, кадастровый номер 51:08:0010104:703, площадь 43,3 кв.м	РСД от 20.12.2017 № 112	384 642,00	единовремененно	ПКП18-0001 от 27.02.2018	325 967,80
4	нежилое помещение	город Полярный, Мурманская область, ул. Героев Североморцев, д. 15-А, кадастровый номер 51:08:0050102:1247 площадь 380,9 кв.м	РСД от 20.12.2017 № 112	205 143,00	единовремененно	ПКП18-0002 от 27.02.2018	205 143,00

5	нежилое помещение	Мурманская область, г. Полярный, ул. Лунина, повысительная насосная станция № 1, площадью 422,0 кв.м, кадастровый номер 51:08:0000000:199	РСД от 20.12.2017№ 112	778 135,00	единовремен но	ПКП18- 0003 от 12.04.2018	394 067,80
ИТОГО							1 279 448,52
